



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2021 № 1044

г.Добрянка

**Об утверждении проекта
внесения изменений
в документацию по планировке
территории: «Проект
планировки и проект межевания
территории многоквартирной
жилой застройки в г. Добрянке
Пермского края», утвержденную
постановлением администрации
Добрянского городского
поселения Добрянского
муниципального района
Пермского края
от 15 августа 2016 г. № 825**

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 30 Устава Добрянского городского округа, заключением по результатам общественных обсуждений от 14 мая 2021 г. по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15 августа 2016 г. № 825, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке



Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15 августа 2016 г. № 825 (в редакции постановлений администрации Добрянского городского поселения от 05 октября 2018 г. № 974, от 31 января 2019 г. № 69, от 13 марта 2019 г. № 220, постановления администрации Добрянского муниципального района от 01 августа 2019 г. № 1048, постановлений администрации Добрянского городского округа от 17 декабря 2020 г. № 699, от 17 декабря 2020 г. № 700, от 17 декабря 2020 г. № 702, от 22 декабря 2020 г. № 739, от 29 марта 2021 г. № 554)», в части:

1.1. В абзаце первом пояснительной записки тома I:

цифры «59:18:0010601:3304» заменить цифрами «59:18:0010602:3304»;

цифры «59:18:0010601:57» заменить цифрами «59:18:0010602:57»;

цифры «59:18:0010601:531» заменить цифрами «59:18:0010602:531»;

1.2. В абзаце третьем пояснительной записки тома I цифры «59:18:0010604:3304» заменить цифрами «59:18:0010602:3304»;

1.3. Строку 65 таблицы 3 «Сведения о земельных участках, подлежащих изменению» изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	5	6
68	59:18:0010602:57	59:18:0010602	53	277	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010602:57 (S-53 кв. м) и 59:18:0010602:531 (S-210 кв. м) и земель общего пользования (S-14 кв. м)

1	2	3	4	5	5	6
68	59:18:0010602:3304	59:18:0010602	263	14	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 (S-263 кв. м) и земель общего пользования (S-14 кв. м)

1.4. В таблице 4 «Таблица координат поворотных точек изменяемых земельных участков»:

цифры «59:18:0010601:57» заменить цифрами «59:18:0010602:57»;

цифры «59:18:0010601:3304» заменить цифрами «59:18:0010602:3304», с целью устранения технической ошибки (далее – Проект).

2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Камские зори», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа

К.В. Лызов

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

на объекте:

**«Проект планировки и проект межевания территории
многоквартирной жилой застройки
в г.Добрянке Пермского края»**

Том 1

**утвержденного постановлением администрации Добрянского
городского поселения Добрянского муниципального района
Пермского края от 15.08.2016г №825**

г.Добрянка, 2020г.

Пояснительная записка.

Проект внесения изменений в том I проекта межевания территории, утвержденного постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15.08.2016г №825 на объект: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г.Добрянке Пермского края», разработан на основании постановления администрации Добрянского муниципального района от 21.10.2019г №1632 с целью обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе определения местоположения границ 2х земельных участков: изменяемого с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 (который был образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010602:57 и 59:18:0010602:531) и образуемого из земель общего пользования (62).

В отношении данных земельных участков установлена категория «земли населенных пунктов».

Вид разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 «для размещения объектов социального и коммунально - бытового назначения», земельного участка с условным номером (62) «общее пользование территории» (под проезд ул. Жуковского (ул. Орлова - ул. Копылова).



ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Таблицу 3. Сведения о земельных участках, подлежащих изменению позиции:

1	2	3	4	5	5	6
65	59:18:0010602:57	59:18:0010602	53	277	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0010602:57 (S-53кв.м.) и 59:18:0010602:531(S-210кв.м.) и земель общего пользования (S-14кв.м.)

изложить в новой редакции:

1	2	3	4	5	5	6
65	59:18:0010602:3304	59:18:0010602	263	14	Для размещения магазина	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровым номером 59:18:0010602:3304 (S-263кв.м.) и земель общего пользования (S-14кв.м.)

Таблицу 4. Таблица координат поворотных точек изменяемых земельных участков позиции:

59:18:0010602:57		
Площадь. кв.м.	существующая	
	по проекту	
номер	X	Y
5	568663.88	2241347.45
4	568665.16	2241347.98
22	568670.05	2241349.99
21	568668.83	2241352.95
20	568669.78	2241353.29
19	568668.61	2241356.10
17	568667.68	2241355.72
16	568666.43	2241358.71
15	568665.79	2241358.43
14	568660.28	2241371.74
15	568646.78	2241366.31
16	568651.18	2241355.86
6	568652.41	2241352.95
7	568660.04	2241356.03

изложить в новой редакции:

59:18:0010602:3304		
Площадь. кв.м.	существующая	
	по проекту	
	263,0	277,0



номер	X	Y
5	568663.88	2241347.45
4	568665.16	2241347.98
22	568670.05	2241349.99
21	568668.83	2241352.95
20	568669.78	2241353.29
19	568668.61	2241356.10
17	568667.68	2241355.72
16	568666.43	2241358.71
15	568665.79	2241358.43
14/1	568661.27	2241369.28
14	568660.28	2241371.74
15	568646.78	2241366.31
16	568651.18	2241355.86
6	568652.41	2241352.95
7/1	568659.31	2241355.73
7	568660.04	2241356.03
5	568663.88	2241347.45



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
Проект межевания территории.

Фрагмент Плана границ земельных участков. Плана красных линий.
Лист 4.



Фрагмент Плана границ земельных участков. Плана красных линий. Плана границ территорий объектов культурного наследия. Плана границ зон с особыми условиями использования территории. Плана границ зон действия публичных сервитутов.
Лист 4

